



appartamenticervia

Un luogo dove amerai ritornare



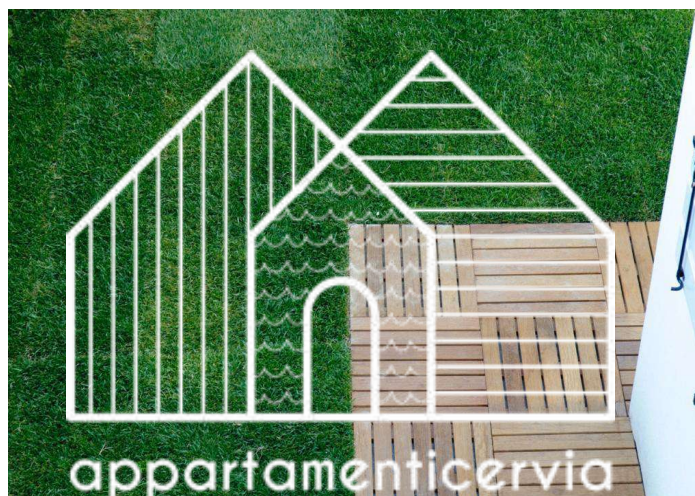
ECO APARTMENTS

Nella zona più centrale di Cervia, in **Viale Roma**, a pochi passi da tutti i negozi e servizi, all'interno di **una corte privata**, si trova un'oasi di pace.

Immerso nel verde, il complesso di "Eco Apartments" è composto da 4 differenti soluzioni abitative frutto di una ristrutturazione sapiente ed una attenzione specifica all'Ambiente.

Perché le nostre case sono "Eco"?

- **Riscaldamento a pavimento** per una minore emissione di CO2.
- **Elettrodomestici A++**.
- **Insonorizzazione** e Termo-cappotto.
- **Pannelli solari** di nuova generazione.
- Soluzioni di **risparmio idrico**.





LIBECCIO monolocale

Descrizione

A piano terra con loggia coperta privata di 15mq e giardino privato recintato di 25 mq. Monolocale con angolo cottura e letto matrimoniale contenitore.

Bagno di 4 mq con finestra con box doccia in cristallo e sanitari sospesi. Dimensioni: 18mq. Posti letto max: 2

Dotazione appartamento

Aria condizionata, riscaldamento a pavimento, Tv Lcd, Wifi performante per smart workers, videocitofono, cassaforte, asciugacapelli, lavatrice. Deposito biciclette comune.

Dotazione cucina

Piano cottura in vetroceramica, stoviglie, lavastoviglie, forno, forno a microonde, macchina Caffè Nespresso, aspirapolvere.



SCIROCCO bilocale

Descrizione

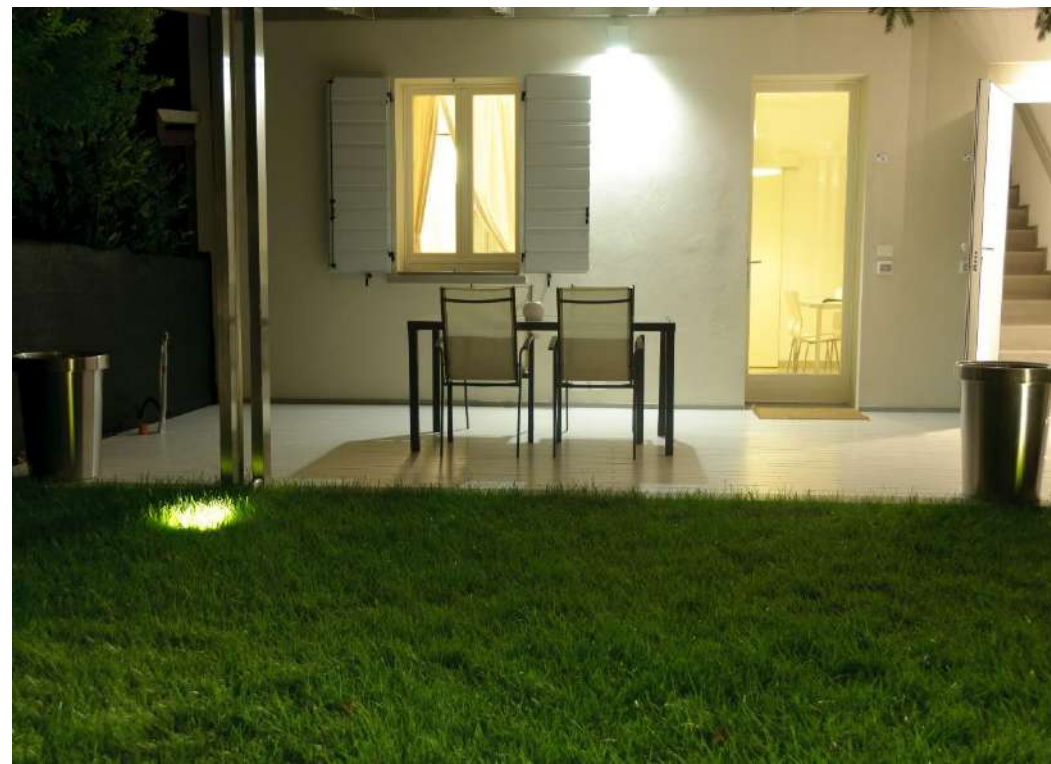
A piano terra con loggia coperta privata arredata di 30mq e giardino privato recintato di 30 mq. Appartamento con 3 stanze: cucina abitabile, soggiorno con divano letto e ampia camera da letto matrimoniale. Bagno di 6 mq con doppia finestra con box doccia in cristallo e sanitari sospesi. Ripostiglio. Dimensioni: 40mq. Posti letto max: 5

Dotazione appartamento

Aria condizionata, riscaldamento a pavimento, Tv Lcd, WiFi performante per smartworkers, videocitofono, cassaforte, zanzariere, asciugacapelli, lavatrice, aspirapolvere. Deposito biciclette comune.

Dotazione cucina

Piano cottura in vetroceramica, stoviglie, lavastoviglie, forno, forno a microonde, macchina Caffè Nespresso.



TRAMONTANA bilocale

Descrizione

Al 1° piano con terrazzino arredato per poter mangiare all'aperto di 8mq. Cucina abitabile con soggiorno. Camera da letto matrimoniale con vano contenitore con poltrona letto.

Bagno di 4 mq con finestra con box doccia in cristallo e sanitari sospesi. Dimensioni: 18mq. Posti letto max: 3

Dotazione appartamento

Aria condizionata, riscaldamento a pavimento, Tv Lcd, WiFi performante per smartworkers, videocitofono, cassaforte, zanzariere, asciugacapelli, lavatrice. Deposito biciclette comune.

Dotazione cucina

Piano cottura in vetroceramica, stoviglie, forno, forno a microonde, macchina Caffè Nespresso, aspirapolvere.



MAESTRALE trilocale

Descrizione

Al 1° piano con terrazza coperta di 20 mq arredata per cenare all'aperto. Appartamento con 3 stanze: soggiorno con divano letto, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale principale e 2° camera da letto con letto alla francese. Bagno di 6 mq con doppia finestra con box doccia in cristallo e sanitari sospesi. Dimensioni: 60mq. Posti letto max: 6

Dotazione appartamento

Aria condizionata, riscaldamento a pavimento, Tv Lcd, WiFi performante per smartworks, videocitofono, cassaforte, zanzariere, asciugacapelli, lavatrice. Deposito biciclette comune.

Dotazione cucina

Piano cottura in vetroceramica, stoviglie, lavastoviglie, forno, forno a microonde, macchina Caffè Nespresso, aspirapolvere.





BORGO DEI SALINARI

Nella suggestiva cornice del centro storico, a pochi passi dalla Piazzetta Pisacane, dove si svolge la passeggiata serale e i tradizionali mercatini si trova il Borgo dei Salinari” .

Questi appartamenti sono stati ricavati da una dimora del '700 ed un sapiente restauro ha mantenuto intatto il fascino originale di questi ambienti.

Pavimenti in rovere, soffitti con travi di legno, mattoni a vista, tutto per offrire un'atmosfera accogliente e autentica.



ANITA bilocale

Descrizione

1° piano su un unico livello. Composto da: soggiorno con divano letto e cucina abitabile. La camera da letto matrimoniale dispone di ampia cabina armadio. Bagno spazioso di 8 mq con finestra e con box doccia in cristallo e sanitari sospesi. Dimensioni: 55mq. Posti letto max: 3

Dotazione appartamento

Aria condizionata, riscaldamento a pavimento, Tv Lcd, WiFi performante per smartworks, videocitofono, cassaforte, zanzariere, asciugacapelli. Lavatrice e asciugatrice in vano comune.

Dotazione cucina

Piano cottura in vetroceramica lavastoviglie, stoviglie, forno, forno a microonde, macchina Caffè Nespresso, aspirapolvere.



SOFIA bilocale

Descrizione

Al 1° piano disposto su 2 livelli.

E' composto da: soggiorno con divano letto e cucina abitabile.

La camera da letto posta in una deliziosa mansarda.

Ampio bagno di 6 mq con box doccia in cristallo.

Dimensioni: 45mq. Posti letto max: 4

Dotazione appartamento

Aria condizionata, riscaldamento a pavimento, Wi Fi performante per smartworkers, Tv Lcd, videocitofono, cassaforte, zanzariere, asciugacapelli. Lavatrice e asciugatrice in vano comune.

Dotazione cucina

Piano cottura in vitroceramica lavastoviglie, stoviglie, forno, forno a microonde, macchina Caffè Nespresso, aspirapolvere.



GIULIA monolocale

Descrizione

Al 1° piano su un unico livello con ingresso indipendente.
E' composto da: area giorno con divano letto e cucina abitabile.
L'area notte è con letto matrimoniale.
Ampio bagno di 6 mq con finestra e con box doccia in cristallo.
Dimensioni: 35mq. Posti letto max: 4

Dotazione appartamento

Aria condizionata, riscaldamento a pavimento, Tv Lcd, videocitofono, cassaforte, zanzariere. Lavatrice e asciugatrice in vano comune.

Dotazione cucina

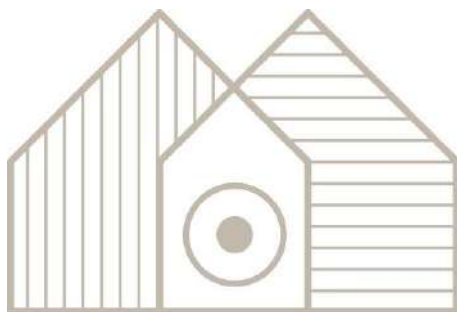
Piano cottura in vetroceramica lavastoviglie, stoviglie, forno, forno a microonde, macchina Caffè Nespresso, aspirapolvere



PERCHE' APPARTAMENTICERVIA.IT?



VACANZA SOSTENIBILE



POSIZIONE CENTRALE



DOTAZIONI COMPLETE



VICINO AL MARE

PRENOTAZIONE E CONDIZIONI

Per riservare la Vostra casa sono necessari:

- **Conferma scritta** con nome, date di arrivo e partenza e recapito telefonico mobile.
- **Caparra a titolo di deposito cauzionale** entro 5 giorni dalla conferma di importo variabile in base alla durata del soggiorno.
- **Il saldo** deve avvenire entro e non oltre la data della consegna delle chiavi.

POLITICA DI CANCELLAZIONE

Preavviso superiore 60 gg dall'arrivo: GRATUITA.

100% caparra restituita.

Preavviso inferiore 90 gg dall'arrivo: la caparra è trattenuta interamente.

No show: in caso il Conduttore non si presentasse alla data di inizio locazione fissata, la caparra verrà trattenuta interamente e l'ospite verrà ritenuto responsabile e si impegnerà a versare il rimanente l'importo a differenza per l'intera somma di Locazione concordata in origine.

Partenza anticipata: in caso di interruzione di locazione anticipata rispetto alle date stabilite della prenotazione, non è previsto alcun rimborso.





appartamenticervia

Eco Apartment Viale Roma 16

Borgo dei Salinari Via XX Settembre 87

T. e WA. + 39 370 3795215

W. www.appartamenticervia.it

M. info@appartamenticervia.it